

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ **ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2020**

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας , σας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Χρήσης 2020.

Η εταιρεία μας συμπλήρωσε φέτος τον τριακοστό πρώτο χρόνο λειτουργίας.

Κατά την εξεταζόμενη χρήση η εταιρεία "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΛΑΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και με δ.τ. <<ΜΠΑΥΡΟΝ ΟΤΕΛ Α.Ε>>. σε ένα δύσκολο περιβάλλον κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια στην κατεύθυνση ορθολογικότερης οργάνωσης και στην αποτελεσματικότερη υποστήριξη της αναπτυξιακής της κατεύθυνσης.

1) ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το Σύνολο Ενεργητικού – Παθητικού της χρήσεως ανέρχεται σε 684.638,85 ευρώ έναντι των 684.505,91 ευρώ της προηγούμενης.

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2020 συνάλλαγμα.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της χρήσεως ανέρχονται σε 569.015,83 ευρώ έναντι των 577.654,46 ευρώ της προηγούμενης.

2) ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις , ο κύκλος εργασιών της εταιρείας έφθασε στο ποσό των 29.439,85 ευρώ έναντι ποσού της προηγούμενης χρήσης 64.458,05 ευρώ. Όπως εκτιμά το Δ.Σ το ύψος του κύκλου εργασιών κρίνεται λίαν ικανοποιητικό λόγω και των οικονομικών συνθηκών που υπάρχουν στην αγορά.

Οι ζημίες προ φόρων της εταιρείας τη κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε ποσό 7.685,74 ευρώ έναντι κερδών 7.685,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

3) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους και αβεβαιότητες.

4) Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημέρα υποβολής της Έκθεσης που να επηρεάζουν αισθητά τη θέση της εταιρείας.

5) Η εταιρεία έχει κάνει προσπάθειες στον τομέα της διαφήμισης τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό είτε μέσω τουριστικών γραφείων είτε με την προβολή τουριστικών πακέτων μέσω Internet. Παρόλα αυτά δεν μπορούμε ακόμα να προβούμε σε ασφαλείς προβλέψεις για το πως θα κινηθεί η αγορά

βραχυπρόθεσμα και σίγουρα δεν είναι παράλογο εξαιτίας της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης να περιμένουμε μια εύλογη μείωση όσον αφορά τον τουρισμό μας η οποία θα επηρεάσει και την συγκεκριμένη εταιρεία. Επιπλέον, η οικονομική κρίση που πλήττει τη χώρα μας έχει επηρεάσει αρνητικά το χώρο των κατασκευών με αποτέλεσμα να περιμένουμε μείωση των εργασιών της συγκεκριμένης εταιρείας η οποία δραστηριοποιείται σε αυτό το χώρο.

Κύριοι Μέτοχοι,

Πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2020. Σας ευχαριστούμε για την συμμετοχή σας στη Γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της.

Αργοστόλι Κεφαλονιάς, 30/06/2021

Η Πρόεδρος ΔΣ

ΚΟΛΑΙΤΗ ANNA